

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
АО «Моздокрайгаз»

Протокол № 1 от 07.10.2020 г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
АО «Моздокрайгаз»

Протокол № _____ от _____.2020 г.

Акционерное общество
«Моздокрайгаз»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

г. Моздок
2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	стр. 2
2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	стр. 8
3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	стр. 8
4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	стр. 10
5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	стр. 10
6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	стр. 10
7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2018 ФИНАНСОВОГО ГОДА	стр. 12
8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	стр. 12
9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	стр. 12
10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	стр. 13
11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ	стр. 16
12. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ	стр. 16

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: Акционерное общество «Моздокрайгаз» (далее – Общество)
2. Сокращенное наименование акционерного общества: АО «Моздокрайгаз»
3. Наименование Общества на иностранном языке (полное наименование и сокращенное наименование): отсутствует
4. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: 08.08.1997г. № 0508 от 12.07.2002г. Администрацией местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания.
5. ОГРН Общества: 1021500918010
6. ИНН Общества: 1510006964
7. Субъект Российской Федерации: РСО-Алания
8. Место нахождения Общества: 363758, РСО-Алания, г. Моздок, ул. Юбилейная д. 7
9. Почтовый адрес: 363758, РСО-Алания, г. Моздок ул. Юбилейная д. 7
10. Контактный телефон: (86736)3-43-31
11. Факс: (86736)3-43-31
12. Адрес электронной почты: byh.mgaz@yandex.ru
13. Сайт Общества в сети Интернет: отсутствует
14. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: <http://disclosure.skrin.ru/disclosure/1510006964>
15. Банковские реквизиты: ИНН 1510006964, р/с 40702810260340101247; К/с 30101810907020000615; БИК 040702615; Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк г. Ставрополь
16. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено
17. Филиалы Общества: нет
18. Дочерние и зависимые Общества: дочерних и зависимых обществ нет
19. Основные виды деятельности:
Имущество, находящееся в собственности, сдано в аренду ООО «Газпром газораспределение Владикавказ»
20. Полное наименование и адрес реестродержателя: Акционерное Общество «Специализированный регистратор – Держатель реестров акционеров газовой промышленности, 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, дом 71/32.
21. Размер уставного капитала: 2 372 тыс. руб. уставный капитал за отчетный период не изменялся, уставный капитал Общества оплачен полностью.
22. Структура уставного капитала
Акции обыкновенные 23 716 шт.; номинальная стоимость акции 100 руб.;

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций
минимальная и дата государственной регистрации:

№ г.р 1-0132533-Е от 25.06.2001г.;

№ г.р 1-03-32533-Е от 22.02.2002г.;

№ г.р 1-02-32533-Е от 09.08.2002г.

Акции привилегированные: нет

Структура акционерного капитала Общества по обыкновенным акциям:

федеральная собственность – 00%;

собственность субъекта РФ – 00%;

муниципальная собственность – 18,97%;

частная собственность – 81,03%.

23. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет

24. Полное наименование и адрес аудитора общества:

Аудиторская фирма Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-новые технологии» ООО «Аудит-НТ».

Местонахождение; 195027, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Синявская, д.3, корп. 2

Почтовый адрес: 115035, Российская Федерация, г. Москва, а/я 48

Лицензия общего аудита № Е 004414, свидетельство о государственной

Регистрации Серия 77 № 007883379).

25. Численность работников Общества на 31.12.2019: 1 чел.

26. Реорганизация не проводилась.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли.

1.2.1. Период деятельности Общества 23 года, в том числе в отрасли 10 лет.

1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 31.12.2019

Количество газифицированных квартир, всего		ед.	30211
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего		км	944,25
из них:	высокого давления 1а категории	км	
	высокого давления 1, категории	км	12,81
	высокого давления 2 категории	км	88,95
	среднего давления	км	112,18
	низкого давления	км	730,31
Протяженность наружных газопроводов на балансе Общества		км	330,22

Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего	ед.	82
из них на балансе Общества	ед.	31
Количество ШРП, всего	ед.	149
из них на балансе Общества	ед.	47
Количество установок электрохимической защиты, всего	ед.	91
в том числе на балансе Общества	ед.	42
Количество газифицированных промышленных объектов, всего	ед.	37
из них обслуживаются по договорам	ед.	37
Количество газифицированных коммунально-бытовых и жилищно-коммунальных объектов, всего	ед.	793
из них обслуживаются по договорам	ед.	760
Количество газифицированных сельскохозяйственных объектов, всего	ед.	6
из них обслуживаются по договорам	ед.	6
Протяженность внутренних газопроводов, всего	км	623,03
из них на балансе Общества	км	330,22

Сжиженный газ

Количество газифицированных квартир, всего	ед.	-
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	км	-
Протяженность наружных газопроводов на балансе Общества	км	-
Количество ГНС, ГНП и АГЗС, всего	ед.	-
из них на балансе Общества	ед.	-
Количество установок электрохимической защиты, всего	ед.	-
в том числе на балансе Общества	ед.	-
Газифицированные сельхозпредприятия, всего	ед.	-
из них обслуживаются по договорам	ед.	-
Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего	ед.	-
из них обслуживаются по договорам	ед.	-
Протяженность внутренних газопроводов, всего	км	-
из них на балансе Общества	км	-
Наличие учебно-методических центров	ед.	-
Автотранспорт, всего	ед.	-

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения.

Списочная численность работников на 31.12.2019 составила 1 человек.

В связи с передачей всего имущества Общества в аренду, за бесперебойную и безаварийную подачу газа потребителям в течении 2019г. на газораспределительных сетях несет ответственность ООО «Газпром газораспределение Владикавказ».

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности.

Бюджет доходов и расходов Общества на 2019 год утвержден решением Совета директоров Общества (протокол заседания Совета директоров № 7 от 27.05.2019г.).

Решением Совета директоров Общества (протокол заседания Совета директоров № 6 от 28.11.2019г.), утвержден Бюджет доходов и расходов Общества на 2019 год, с учетом корректировки.

Доходы за 2019г. составили 2696 тыс. руб. (план 2695,43 тыс.руб.).

Расходы за 2019г составили 1239 тыс. руб. (план 1476,44 тыс. руб.).

Финансовый результат от основных видов деятельности составил, прибыль от продаж 1457,00 тыс. руб., в том числе:

– от сдачи в аренду имущества 1457,0тыс. руб.; (план 1218,99 тыс. руб.).

Прочие доходы составили 70034,0 тыс. руб. (план 70029,86 тыс. руб.)

Прочие расходы составили 4888 тыс.руб. (план 951,75 тыс.руб.)

• Финансовый результат от прочих доходов и расходов составил, чистая прибыль: 65146,0 тыс. руб.

Общий финансовый результат прибыль от продаж составила 1457,0 тыс. руб. при плане 1218,99 тыс. руб.

С учетом прочих доходов и расходов, финансовый результат Общества прибыль до налогообложения составила 66603,0 тыс.руб., при плане 70297,10 тыс. руб.

Чистая прибыль составила 50972,0 тыс. руб., при плане 56235,68 тыс. руб

Основные технико-экономические показатели Общества за 2019 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2018	План 2019	Факт 2019	Выполнение плана, %
Природный газ						
1.1	Объем полученного газа	млн.м3				
1.2	Транспортировка газа потребителям	млн.м3				
1.3.	Транзит газа	млн.м3				
1.4	Транспортировка газа по газопроводу-отводу	млн.м3				
1.5	Доходы	тыс.руб.				
1.5.1	в т.ч. за счет применения спецнадбавки	тыс.руб.				
1.5.2	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.				
1.6	Расходы	тыс.руб.				
1.6.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.				
1.7	Прибыль	тыс.руб.				
1.7.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.				
1.8	Рентабельность	%				

Сжиженный газ						
2.1	Объем полученного газа	тн				
2.2	Объем реализации газа	тн				
2.3	Доходы	тыс. руб.				
2.4	Расходы	тыс. руб.				
2.5	Прибыль	тыс. руб.				
2.6	Рентабельность	%				
Прочая деятельность ***						
3.1	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	2695	2695,43	2696	100%
3.1.1.	Техническое обслуживание и ремонт сетей	тыс. руб.				
3.1.2.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.				
3.1.3.	Хранение и перевалка сжиженного газа	тыс. руб.				
3.1.4.	Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ	тыс. руб.				
3.1.5.	Торговля	тыс. руб.				
3.1.6.	Выполнение функций заказчика-застройщика	тыс. руб.				
3.1.7.	Выполнение строительно-монтажных работ	тыс. руб.				
3.1.8.	Сдача в аренду и субаренду газопроводов и газового оборудования	тыс. руб.	2695	2695,43	2696	100%
3.1.9.	Деятельность по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.12.2014 № 1314	тыс. руб.				
3.1.10.	Другие виды деятельности	тыс. руб.				
3.2	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	2088	1476,44	1239	83,9%
3.2.1.	Техническое обслуживание и ремонт сетей	тыс. руб.				
3.2.2.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.				
3.2.3.	Хранение и перевалка сжиженного газа	тыс. руб.				
3.2.4.	Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ	тыс. руб.				

3.2.5.	Торговля	тыс. руб.				
3.2.6.	Выполнение функций заказчика-застройщика	тыс. руб.				
3.2.7.	Выполнение строительномонтажных работ	тыс. руб.				
3.2.8.	Сдача в аренду и субаренду газопроводов и газового оборудования	тыс. руб.	2088	1476,44	1239	83,9%
3.2.9.	Деятельность по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.12.2014 № 1314	тыс. руб.				
3.2.10.	Другие виды деятельности	тыс. руб.				
3.3	Прибыль (убыток)	тыс. руб.	607	1218,99	1457	119,5%
3.4	Рентабельность	%	23%		54%	
Итого по всем видам деятельности						
4.1	Доходы	тыс. руб.	2695	2695,43	2696	100%
4.2	Расходы	тыс. руб.	2088	1476,44	1239	83,9%
4.3	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	607	1218,99	1457	119,5%
4.4	Рентабельность	%	23%		54%	
Прочие показатели						
5.1	Прочие доходы	тыс. руб.	20	70029,86	70034	100%
5.2	Прочие расходы	тыс. руб.	1572	951,75	4888	513,0%
5.3	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	(945)	70297,10	66603	94,7%
5.4	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	177	14061,42	15631	111,1%
5.5	Чистая прибыль	тыс. руб.	(1122)	56235,68	50972	90,6%
5.5.1	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс. руб.				
5.5.2	в т.ч. сумма чистой прибыли, полученной от деятельности по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.12.2014 № 1314	тыс. руб.				
5.5.3	чистая прибыль за вычетом п.5.5.1 и п. 5.5.2.	тыс. руб.	(1122)	56235,68	50972	90,6%

5.6	Рентабельность по чистой прибыли	%				
5.7	Средняя численность в целом по Обществу	чел.				
5.8.	Среднемесячная зарплата	Руб.	1	2	1	50%
5.10.	Средняя численность работников, занятых в деятельности по транспортировке газа.	чел.	5378	11865	5650	47,6%
5.11.	Среднемесячная зарплата работников занятых в деятельности по транспортировке газа.	руб.				

1.6. Капитальные и долгосрочные финансовые вложения

Капитальные и долгосрочные вложения в 2019 году не осуществлялись.

1.7. Распределение и использование прибыли в 2019 году

По результатам 2018г. у Общества убытки в размере 1122 тыс. рублей.

По решению годового общего собрания акционеров (протокол № 1 от 01.07.2019) в связи с получением Обществом убытка по результатам финансово-хозяйственной деятельности в 2018 году, прибыль не распределять.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

Решением Совета директоров Общества (Протокол №3 от 17.10.2019г.) определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2019 год:

1. Обеспечение надлежащего оформления прав собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества, а также надлежащее оформление прав на земельные участки, на которых они расположены.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

В 2019 году Обществом была проведена следующая работа по приоритетным направлениям деятельности:

1. Обеспечение надлежащего оформления прав собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества, а также надлежащее оформление прав на земельные участки, на которых они расположены.

Все объекты недвижимости имеют государственную регистрацию прав собственности. Право собственности на земельные участки на данный момент не оформлены. Оформление прав на земельные участки под недвижимостью не проводится в связи с отсутствием заложенных денежных средств в БДР, а также отсутствием в штатном расписании единицы юриста Общества.

В 2019 году была проведена инвентаризация основных средств Общества, дебиторской и кредиторской задолженности, а также данных кадрового учета.

По итогам проведения инвентаризации 29.07.2019г. было составлено заключение, и комиссия пришла к выводу, что в результате проведенной документарной проверки выявлены расхождения данных отраженных в технических документах с данными отраженными в документах подтверждающих право собственности, с данными бухгалтерского учета, а также с данными указанными в договоре аренды газопроводов и сооружений на них от 28.12.2007г. №1-ГЗ. Комиссия рекомендовала привести документацию в соответствие с фактическими данными.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

В отчетном 2019 году Общество не использовало топливно-энергетические ресурсы.

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Приоритетные направления деятельности Общества на 2020 год будут определены на заседании Совета директоров Общества.

Планируемые показатели деятельности Общества на 2020 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2019	План 2020
Природный газ				
1.1	Объем полученного газа	млн.м3		
1.2	Транспортировка газа потребителям	млн.м3		
1.3.	Транзит газа	млн.м3		
1.4	Транспортировка газа по газопроводу-отводу	млн.м3		
1.5	Доходы	тыс.руб.		
1.5.1	в т.ч. за счет применения спецнадбавки	тыс.руб.		
1.5.2	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.		
1.6	Расходы	тыс.руб.		
1.6.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.		
1.7	Прибыль	тыс.руб.		
1.7.1	в т.ч. за счет транспортировки по газопроводу-отводу	тыс.руб.		
1.8	Рентабельность	%		
Сжиженный газ				
2.1	Объем полученного газа	тн		
2.2	Объем реализации газа	тн		
2.3	Доходы	тыс. руб.		
2.4	Расходы	тыс. руб.		
2.5	Прибыль	тыс. руб.		
2.6	Рентабельность	%		

Прочая деятельность ***			
3.1	Доходы, в т.ч.:		
3.1.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	2696
3.1.2.	СМР	тыс. руб.	2695,39
3.1.3.	Техническое обслуживание	тыс. руб.	
3.1.4.	ВДГО	тыс. руб.	
3.1.5.	Прочие (аренда)	тыс. руб.	
3.2	Расходы, в т.ч.:		
3.2.1.	Торговая деятельность	тыс. руб.	2696
3.2.2.	СМР	тыс. руб.	1239
3.2.3.	Техническое обслуживание	тыс. руб.	
3.2.4.	ВДГО	тыс. руб.	
3.2.5.	Прочие (Аренда)	тыс. руб.	
3.3	Прибыль	тыс. руб.	1239
3.4	Рентабельность	тыс. руб.	1457
		%	54%
Итого по всем видам деятельности			
4.1	Доходы		
4.2	Расходы	тыс. руб.	2696
	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	2695,39
4.3			1261,22
4.4	Рентабельность	тыс. руб.	1457
		%	54%
Прочие показатели			
5.1	Прочие доходы	тыс. руб.	70034
5.2	Прочие расходы	тыс. руб.	20,24
5.3	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	4888
5.4	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	66603
			555,10
5.5	Чистая прибыль	тыс. руб.	15631
5.5.1	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	50972
5.5.2	чистая прибыль за вычетом спецнадбавки к использованию	тыс. руб.	111,02
5.6	Рентабельность по чистой прибыли	%	444,08
5.7	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	1
5.8.	Среднемесячная зарплата		2
5.10.	Средняя численность работников, занятых на деятельности по транспортировке газа.		5650
5.11.	Среднемесячная зарплата работников занятых на деятельности по транспортировке газа.	чел.	11300
		руб.	

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие:

- Страновые и региональные риски;
- Финансовые риски;
- Правовые риски;
- Другие риски.

Страновые и региональные риски.

АО «Моздокрайгаз» является компанией, зарегистрированной в Российской Федерации, осуществляющей свою деятельность на всей территории (области, края, города), поэтому существенное влияние на его деятельность оказывает политическая и экономическая ситуация в России, а равно в отдельных регионах.

С конца 2008 года начали расти страновые риски в Европе и Соединенных Штатах, что связано с рядом кризисных явлений в мировой экономике и ухудшением международной обстановки.

Финансовые риски.

Колебание процентных ставок привлекаемых Обществом средств можно характеризовать следующим образом:

- колебания процентных ставок могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Общества, поскольку Общество использует в своей деятельности кредитные и заемные средства.

Финансовые риски опосредованно влияют на деятельность Общества через потребителей услуг. Неплатежеспособность потребителя по оплате полученных услуг может отразиться на результате финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Влияние инфляции:

- при росте инфляции Общество планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с контрагентами с целью сокращения дебиторской задолженности. В целом влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Общества в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов компании.

Наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков следующие показатели финансовой отчетности:

- кредиторская задолженность – увеличение сроков оборачиваемости;
- денежные средства – уменьшение свободных денежных средств;
- прибыль от основной деятельности – сокращение.

Правовые риски.

Осуществляя хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, Общество подвержено возможности возникновения правовых рисков связанных с:

- изменением налогового законодательства;
- изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности.

Общие принципы налогообложения в Российской Федерации, на которых базируется вся налоговая система России, установлены частью первой Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ). Часть первая НК РФ определила общие правила, которыми должны руководствоваться субъекты налоговых правоотношений, закрепила за ними права и обязанности, а также процессуальные нормы, способствующие соблюдению этих прав и обязанностей.

К числу наиболее существенных изменений, которые могут негативно отразиться на деятельности компании, можно отнести внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок, а также введение новых видов налогов. Указанные изменения, так же, как и иные изменения в налоговом законодательстве, могут привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, снижению чистой прибыли компании. Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства, Общество оценивает как средние. Общество постоянно реагирует на изменения в налоговом законодательстве с целью наиболее полного и неукоснительного выполнения его требований, а также в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2018 ФИНАНСОВОГО ГОДА

По решению годового общего собрания акционеров (протокол № 1 от 01.07.2019г.) по результатам 2018 финансового года, а также по рекомендациям Совета директоров (протокол № 6 от 24 мая 2019г), в связи с получением Обществом убытка в размере 1122 тыс. руб., дивиденды по акциям не начислять и не выплачивать.

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ.

В 2019 году Обществом была совершена одна крупная сделка (Договор беспроцентного займа №ГГС-18-63-2818/19 от 30.10.2019г.), на следующих условиях:

- стороны: АО «Газпром газораспределение Север» (Займодавец) и АО «Моздокрайгаз» (Заемщик);
- предмет: Займодавец передает в собственность Заемщику денежные средства, а Заемщик обязуется возвратить полученную сумму займа;
- цена: 14 000 000 (Четырнадцать миллионов) рублей 00 копеек;
- срок возврата - не позднее 30.10.2024г.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

В 2019 году АО «Моздокрайгаз» была заключена одна сделка, в совершении которой имелась заинтересованность:

В соответствии с п. 1.1 ст. 81 Федерального закона от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об обществах акционерных обществах», АО «Моздокрайгаз» (далее – Общество) до заключения сделки Обществом, были извещены члены Совета директоров о намерении совершить сделку в совершении которой имеется заинтересованность – дополнительное соглашение №1 к договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа №39-8-0092/17 от 27.09.2016г. Никто из указанных лиц, не предъявил требование об одобрении данной сделки.

1. Стороны сделки:

АО «Моздокрайгаз», ИНН 1510006964, ОГРН 1021500918010, (Общество) и

ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ», ИНН 1513061265, ОГРН 1161513054890, (Управляющая организация).

2. Предмет сделки:

2.1. Изменение с 01 января 2019 года, условий пункта 6.1 по размеру стоимости услуг Управляющей организации.

– новая редакция пункта 6.1:

«Стоимость услуг Управляющей организации ежемесячно составляет 42 590 (сорок две тысячи пятьсот девяносто) рублей без учета НДС 20 %».

2.2. Изменение с 26 сентября 2019 года, условий пункта 11.1 по сроку действия договора.

- новая редакция пункта 11.1:

«Настоящий договор вступает в силу с 27.09.2016г. и заключается сроком на один год. В случае, если за 14 (четырнадцать) дней до окончания срока действия настоящего договора, ни одна из Сторон не заявит о его прекращении, он считается продленным на тот же срок, на тех же условиях».

Цена: 613 296 (шестьсот тринадцать тысяч двести девяносто шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС) за весь период действия дополнительного соглашения.

Лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки:

- ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ» - лицо, косвенно контролирующее АО «Моздокрайгаз».

Основания, по которым лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым:

- ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ» - лицо, косвенно контролирующее Общество, одновременно является стороной в сделке.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ.

10.1. Сведения о Совете директоров (Наблюдательном совете) Общества.

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров Общества, протокол от 29.06.2018г. № 1, в Совет директоров Общества избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Козырев Александр Геннадьевич	29.06.2018 по 28.06.2019	Главный метролог ООО «Газпром межрегионгаз» (в настоящее время не занимает данную должность)	0	Сделок не заключал
Седов Роман Алексеевич	29.06.2018 по 28.06.2019	Заместитель генерального директора по корпоративной защите ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Сидоров Игорь Андреевич	29.06.2018 по 28.06.2019	Начальник группы по работе с ДЗО Южного и Северо-Кавказского Федеральных округов Управления по имуществу и корпоративным отношениям Отдел по корпоративному взаимодействию ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Востриков Сергей Анатольевич	29.06.2018 по 28.06.2019	Начальник отдела, Управления бюджетирования Отдел формирования кон-ой отчет-и и бюджетирования прочих обществ и ценообразования ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Яровой Олег Дмитриевич	29.06.2018 по 28.06.2019	Глава АМС Моздокского района РСО-Алания	0	Сделок не заключал

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров Общества, протокол от 01.07.2019г. № 1, в Совет директоров Общества избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров (до 01.11.2019г) Козырев Александр Геннадьевич	28.06.2019 по 06.12.2019	Главный метролог ООО «Газпром межрегионгаз» (в настоящее время не занимает данную должность)	0	Сделок не заключал
Седов Роман	28.06.2019	Заместитель генерального директора по корпоративной	0	Сделок не

Алексеевич	по 06.12.2019	защите ООО «Газпром межрегионгаз»		заклучал
Председатель Совета директоров (с 01.11.2019г) Сидоров Игорь Андреевич	28.06.2019 по 06.12.2019	Начальник группы по работе с ДЗО Южного и Северо-Кавказского Федеральных округов Управления по имуществу и корпоративным отношениям Отдел по корпоративному взаимодействию ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Востриков Сергей Анатольевич	28.06.2019 по 06.12.2019	Начальник отдела, Управления бюджетирования Отдел формирования кон-ой отчет-и и бюджетирования прочих обществ и ценообразования ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Елецкий Алексей Сергеевич	28.06.2019 по 06.12.2019	Начальник группы по работе с ДЗО Приволжского и ЦФО, УИКО. Отдел по корпоративному взаимодействию ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал

В соответствии с решением внеочередного общего собрания акционеров Общества, от 11.12.2019г. протокол № 2 в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Ничталюк Сергей Анатольевич	06.12.2019 по настоящее время	Начальник управления корпоративной защиты ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Ивановский Артем Владимирович	06.12.2019 по настоящее время	Заместитель начальника отдела, УИКО Отдел по корпоративному взаимодействию ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Кутовой Денис Юрьевич	06.12.2019 по настоящее время	Начальник управления по внедрению и эксплуатации АСКУГ и метрологии ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Востриков Сергей Анатольевич	06.12.2019 по настоящее время	Начальник отдела, Управления бюджетирования Отдел формирования кон-ой отчет-и и бюджетирования прочих обществ и ценообразования	0	Сделок не заключал

Елецкий Алексей Сергеевич	06.12.2019 по настоящее время	ООО «Газпром межрегионгаз» Начальник группы по работе с ДЗО Приволжского и ЦФО, УИКО. Отдел по корпоративному взаимодействию ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
---------------------------	-------------------------------	---	---	--------------------

10.2. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа общества.

В соответствии с решением внеочередного общего собрания акционеров АО «Моздокрайгаз» от 26 сентября 2016 года (протокол №2) принято решение передать полномочия единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации – ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ» (договор №39-8-0092/17 от 27 сентября 2016 года). Акции АО «Моздокрайгаз» управляющая организация не имеет.

26 сентября 2019г. было заключено дополнительное соглашение №1 к договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа №39-8-0092/17 от 27.09.2016г.

Наименование	Юридический адрес	Руководитель
ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ»	362040, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Горького, д.6	Генеральный директор – Саркисов Геннадий Александрович с 18.10.2017г. по 19.02.2019г. Генеральный директор – Кодзаев Алан Хаджимуратович с 20.02.2019г.

10.3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПОЛИТИКИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В ОБЛАСТИ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ.

На годовом общем собрании акционеров (протокол №1 от 01.07.2019) было принято решение выплату вознаграждений членам Совета директоров не производить.

Направить на вознаграждение членам ревизионной комиссии и секретарю Совета директоров в связи с исполнением ими своих обязанностей:

- председателю ревизионной комиссии – 15 000 руб.;
- членам ревизионной комиссии – по 10 000 руб.;
- секретарю Совета директоров – 15 000 руб.

Выплаты вознаграждений членам ревизионной комиссии и секретарю Совета директоров произвести за счет прочих расходов Общества (с использованием 91 счета).

Компенсацию расходов, связанных с исполнением обязанностей членом Совета директоров, секретаря Совета директоров и членов ревизионной комиссии, не производить.

В 2019 году Обществом производилась оплата услуг управляющей организации, в том числе:

- согласно договору №39-8-0092/17 от 27.09.2016г. о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенного между Обществом и ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ», общий размер выплаченного в 2019 году вознаграждения составил 613,3 тыс. руб.

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ.

Общество проводит единую и последовательную политику по взаимоотношениям с акционерами и инвесторами, базирующуюся на общепринятых принципах корпоративного управления.

Корпоративное управление в Обществе направлено в первую очередь на неукоснительное соблюдение прав всех акционеров, и основано на принципе справедливого отношения к акционерам, защиты их прав и интересов вне зависимости от количества принадлежащих им акций основываются ключевые документы ПАО «Газпром» в области корпоративного управления.

Общество стремится к обеспечению долгосрочного благосостояния акционеров путем повышения капитализации, реализации сбалансированных стратегических задач и снижения рисков в своей деятельности.

Политика Общества по раскрытию информации направлена на обеспечение акционеров и инвесторов достоверной, актуальной и своевременной информацией посредством всех современных средств связи.

При этом Общество обеспечивает равный и одновременный порядок доступа к информации всех акционеров и инвесторов.

Общество поддерживает постоянный диалог с акционерами и инвесторами, обеспечивает регулярные контакты и обмен информацией между Обществом и акционерами, различными группами существующих и потенциальных инвесторов.

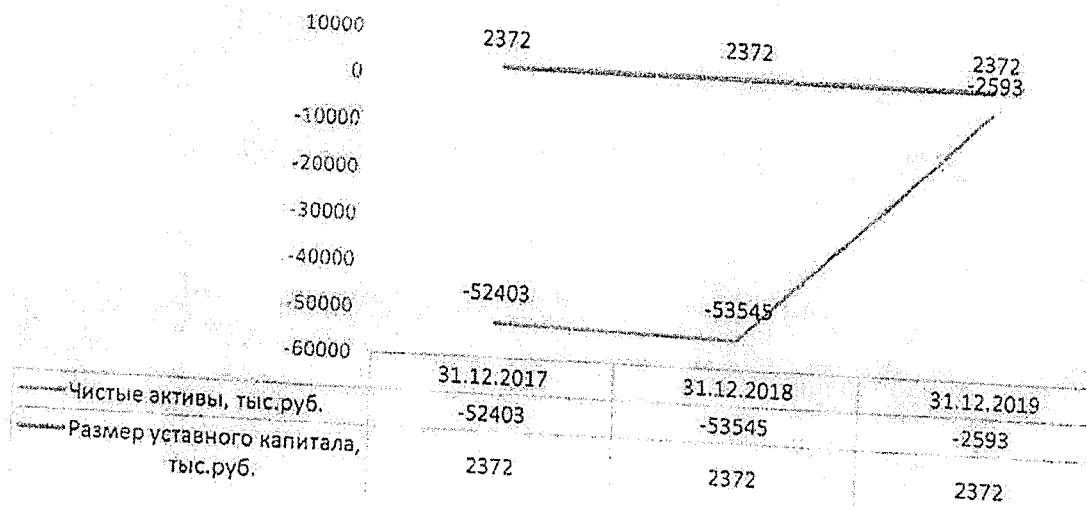
Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного управления, рекомендуемом к применению Письмом Банка России от 10.04.2014 № 06-52/2463 «О Кодексе корпоративного управления», подробный отчет о соблюдении которого приведен в приложении к годовому отчету.

12. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ.

Размер чистых активов Общества, рассчитанный в соответствии с Приказом Министерства финансов РФ от 28.08.2014 №84н, на 31.12.2019 составляет (- 2593) тыс. руб.

Наименование показателя	На 31.12.2017	На 31.12.2018	На 31.12.2019
Чистые активы	(- 52403)	(- 53545)	(- 2593)
Размер уставного капитала	2 372	2 372	2 372

Так, по состоянию на 31.12.2019 чистые активы Общества составили -2593 тыс. руб., что на 50952 тыс. руб. больше чем на 31.12.2018 (-53545 тыс. руб.) и на 49810 тыс. руб. больше чем на 31.12.2017 (-52403 тыс. руб.).



Стоимость чистых активов Общества меньше уставного капитала Общества на 4965 тыс. руб.

На протяжении длительного периода стоимость чистых активов общества имеет отрицательное значение.

Предприятие получало убытки до 2007г. от основной и прочей деятельности. На это повлияли следующие факторы:

- реализация сжиженного газа осуществлялась по утвержденным розничным ценам на газ ниже себестоимости без учета дотаций;
- внереализационные расходы (социальные выплаты и премии);
- за период начиная с 2007 г. по 2018 год Общество проводило списание безнадежной, просроченной дебиторской задолженности, финансовых вложений.

за период 2019г. Общество провело списание безнадежной кредиторской задолженности. В связи с тем, что Общество не занимается производственной деятельностью и основным видом дохода является передача имущества и аренду, Общество не имеет возможности изменить положение по размеру чистых активов и привести размер чистых активов Общества в соответствие требованиям действующего законодательства РФ.

Генеральный директор
ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ»
(управляющая организация)



А.Х. Кодзаев

Главный бухгалтер
АО «Моздокрайгаз»

З.А. Панченко